

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Городской округ город Арзамас, р.п.Выездное,
ул.Сельхозтехника, д.22

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г.о.г. Арзамас

(указать местоположение МКД)

«19» 05 2023 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «12» 01 2023 г.

№ 3 подпредседательством: Морозов А.В. Глава администрации городского округа Арзамас
г.о.г. Арзамас, ул. Сельхозтехника, д. 22
(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу: Нижегородская область, Городской округ город Арзамас, р.п.Выездное, ул.Сельхозтехника, д.22 (указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту: Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «Веста-Плюс НН»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором): № 203250000082000058 от «15» июля 2020 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «СИРИУС ПРОЕКТ»

(указать наименование организации)

5.Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком 203250000082000058 от «15» июля 2020 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 3 928 893 руб. 41 коп., без НДС.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

10. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1.Предъявленные работы по капитальному ремонту: Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, Городской округ город Арзамас, р.п.Выездное, ул.Сельхозтехника, д.22

(Принять / Не принять)

- (Принять / Не принять)

Представитель ИКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» Врио начальника управления
реализующий проект КР МКД Нижегородская область Москва Ф.В.
 Ф.И.О, должность
полномоченный № 05/11-05/1 от 09.01.2023г.
 действует на основании

_____ (указать наименование организации)
Директор Курашов М.А.
Ф.И.О., должность
МП _____
действует на основании _____

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):
НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» вед. Инженер ОКР НОУ управ-ия реал-ции проектов
(указать наименование организации)
КР МКД НО приказ 192 от 13.07.2020г. Ю.А. Ваганов,
Ф.И.О., должность
МП
действует на основании

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ
(согласно п.2 ст.190 ЖК РФ): Араф-Храбамова Г.Н.
Ф.И.О, должность

МП _____ Ф.И.О., должность _____
действует на основании _____

Представитель : департамента ЖКХ г. Арзамас Инфраструктуры и благоустройства
Директор Красильников В.Г.

действует на основании доверенности № 992 от 08.11.2021

М.П. _____ Ф.И.О. должность _____

действует на основании _____
Общество с ограниченной ответственностью "Районная управляющая жилищная компания"
действует на основании Устава Директор _____ Грудзин С. А.,
Ф.И.О. должность

Общество с ограниченной ответственностью "Районная управляющая жилищная компания" действует на основании Устава.  Грудзин С. А.

Ф.И.О. должность